# Kontrollplan för komplementbyggnad (Exempel)

## Information om projektet

* Fastighet: Fastigheten 1
* Beräknad byggstart (datum):
* Planerat färdigställande (datum):
* Byggherre (namn och kontaktuppgifter):
* Upprättat kontrollplanen (namn och roll):
* Beskriv hur byggnaden ska användas: exempelvis, förråd, carport, garage, gäststuga
* Sker några installationer i byggnaden: Exempelvis, vatten, avlopp, el, eldstad

## Projektering

*Fysisk signatur krävs endast av dem som kommer utföra kontroller under projektet.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Roll | Namn | Signatur | Företag | Telefon | E-Post | Fysisk signatur (hela namnet) |
| *ExempelArkitekt* | Anders Andersson | AA | Arkitekt och Bygg AB | 0700-00 00 00 | anders.andersson@mejl.se |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Entreprenörer och utförare

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Roll | Namn | Signatur | Företag | Telefon | E-Post | Fysisk signatur (hela namnet) |
| *ExempelMark och grund* | Bengt Bengtsson | BB | Mark och Bygg AB  | 0700-00 00 00 | Bengt.bengtsson@mejladress.se |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Kontrollpunkter

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VAD ska kontrolleras:Kritiskt moment, kontrollpunkt | Typ av kontroll (HUR): Metod att utföra kontrollen | Kontrollerad (mot VAD): Underlag/ritningsnr./Beskrivning/föreskrift/krav | VEM är kontrollant?  | Hur ska kontrollen dokumenteras? | I vilket skede ska kontrollen utföras? | Datum för kontrollen | Fysisk signatur av kontrollant(hela signaturen)  |
| Kontrollera att startbesked har givits så att byggnationen får påbörjas. | Kontroll av startbeskedet | Startbesked  | namn | Signatur i kontrollplan | Innan något arbete koplpat till byggnationen påbörjas |  |  |
| Lägeskontroll, att byggnaden får rätt placering på fastigheten. | Mätning med måttband från fastighetsgränser. | Nybyggnadskarta/situatiosnplan som ingår i bygglov/startbesked | namn | Signatur i kontrollplan | Innan markarbeten påbörjas |  |  |
| Grundundersökning, kontroll av markens egenskaper och grundvattennivå | Gräva provgropar alternativt slå ner rör | EKS kap. 7.1 Geotekniska konstruktioner | namn | Fotodokumentaton och signatur i kontrollplan | Innan grundläggnign |  |  |
| Markavvattning från byggnaden. Lutning från byggnaden ska vara 1:20 inom 3 meters avstånd | Mätning av markens höjdläge inom 3 meter från byggnaden (avvägning med lång bräda och vattenpass) | BBR 6:5321 | namn | Fotodokumentaton och signatur i kontrollplan | Under och efter markplanering |  |  |
| Kontroll av fyllning, packning och att fyllnadsmassorna inte innehåller is och snö.  | Att rätt massor levereras samt att packningen har blivigt rätt utförd | AMA anläggning | namn | Fotodokumentaton och signatur i kontrollplan | Vid leverans av massos samt i samband med packning av massorna |  |  |
| Bärande konstruktion har beräknats enligt EKS | Kontrollera att konstruktionsbeärkning har tagits fram | EKS,  | namn | Konstruktionsberäkning, Dimensioneringskontroll | Innan bärnaden konstruktionen monteras |  |  |
| Mottagningskontroll, att rätt material har levererats till arbetsplatsen | Visuell kontroll, graqnskning av märkning och produktdeklaration | EKS, Konstruktionsberäkningar | namn | Signatur i kontrollplan | När konstruktionen tas emot |  |  |
| Säker utformning av räcken | Visuell kontroll/mätning  | BBR 8:2321 | namn | Fotodokumentation | Under och efter montering |  |  |
| Kontroll av glaspartier, sammanstötning, fallrisk och skärskador | Visuell kontroll vid beställning och mottagning | BBR 8:35 | namn | Signatur i kontrollplan | Vid beställning och vid mottagandet |  |  |
| Skydd mot elstötar och elshocker | Kontrollera att el-företaget är registreat hos elsäkerhetsvetket och att de är behöriga för uppgiften | Elsäkerhetsverket.se | namn | Egenkontroll | Vid upphandling av elentreprenör |  |  |
| Skydd mot brandspridning mellan byggnader | Kontrollera brandskyddets uppbyggnad samt avstånd mellan byggnader | BBR 5:611 | namn | Brandskyddsdokumentation | I projektering och under uppförandet av byggnaden |  |  |
| Montering av brandvarnare | Kontrollera att brandvarnare har monterats och att de fungerar | BBR 5:2513 | namn | Fotodokumentation | Innan byggnaden tas i bruk |  |  |
| Kontroll att byggnationen har utförs enligt bygglov och startbesked | Visuell kontroll och mätning | Bygglov, startbesked och tillhörande ritningar | namn | Signatur i kontrollplan | Under byggtiden och efter färdigställandet |  |  |

## Intyg som ska lämnas in till Bygglovenheten i samband med att signerad kontrollplanen lämnas in:

Exempelvis

* *Brandkyddsdokumantation*

## Intygande och signering

Samtliga foton, dokument, intyg, protokoll och handlingar som redovisas i denna kontrollplan PBL över kontrollens dokumentation ska lämnas över till byggherren efter att respektive kontollpunkt är utförd. Signeringen intygar att åtgärden är färdigställd och alla nödvändiga kontroller samt ingående kontroller i kontrollplanen är utförda och stämmer med gällande lagstiftning.
Tänk på! Om ärendet krävt en kontrollansvarig ska även hen intyga och signera kontrollplanen.

Byggherres signatur

Byggherres namnförtydligande

Kontrollansvariges signatur

Kontrollansvariges namnförtydligande